



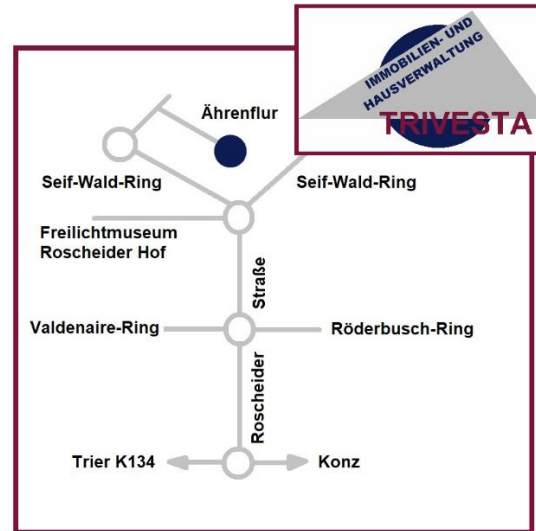
IMMOBILIEN- UND
HAUSVERWALTUNG

TRIVESTA

Zu den Grundleistungen unserer WEG-Verwaltung gehört:

- Nachhaltiges und werterhaltendes Immobilienmanagement
- Durchführung gut vorbereiteter Eigentümerversammlungen
- Zeitnahe Umsetzung von Beschlüssen der Eigentümergemeinschaft
- Erstellung der Jahresabrechnungen und Wirtschaftspläne
- Transparenz bei allen Buchhaltungs- und Verwaltungsvorgängen
- Umfassende Betreuung und Beratung der Eigentümer
- Zeitnahe Information aller Eigentümer
- Ausarbeitung und Überwachung der Hausordnung
- Einholung von Angeboten und Beratung bei der Auftragsvergabe
- Einleiten von Sofortmaßnahmen in dringenden Fällen
- Enge Zusammenarbeit mit dem Verwaltungsbeirat
- Abschluss und Überwachung von Dienstleistungs-, Versicherungs- und Wartungsverträgen
- Schnelle Schadensregulierung
- Mitwirkung bei Gerichtsterminen
- Durchsetzung von Gewährleistungsansprüchen

So finden Sie uns:



IMMOBILIEN- UND
HAUSVERWALTUNG

TRIVESTA

TRIVESTA Immobilien- und Hausverwaltung

Inhaber: Patrick Koltes
 Ährenflur 11 · 54329 Konz
 Telefon (06501) 9476970
 Fax (06501) 9476971
 E-Mail: kontakt@trivesta.de
www.trivesta.de



**Ihr Eigentum
in besten Händen!**

Besuchen Sie uns im Internet:

www.trivesta.de



Lernen Sie uns kennen!

Wir verwalten Ihre Immobilie effektiv und wirtschaftlich, denn es geht dabei um Ihr Vermögen!

Erfolgreiches Immobilien-Management bedeutet Werterhalt, Pflege, Wertsteigerung und Optimierung der Rendite.

Dafür steht die

TRIVESTA Immobilien- und Hausverwaltung:

- Kompetenz
- Zuverlässigkeit
- Sorgfalt
- Schnelligkeit
- Kundenorientierung
- gute Erreichbarkeit
- günstige Preise

Gerne informieren wir Sie über unsere umfassenden Leistungen.

Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie einen Termin:

Telefon (06501) 9476970

Fax (06501) 9476971

E-Mail: kontakt@trivesta.de

www.trivesta.de

Ein vertrauenswürdiger Partner

Die Verantwortung für eine Immobilie zu übertragen ist nicht leicht.

Hier geht es meistens nicht nur um ein Objekt, sondern auch um ein Stück Leben, eine Geldanlage und jede Menge harte Arbeit.

Umso wichtiger ist es, sich hierzu einen vertrauenswürdigen Partner auszusuchen, mit dem man nicht nur zufrieden ist, sondern mit dem man den "gemeinsamen" Weg über viele Jahre erfolgreich beschreiten kann.

Der Erfolg gibt uns recht

Professionell, engagiert und mit Leidenschaft für das Wohl unserer Kunden.

Wir setzen uns für Ihre Interessen ein, denn Ihre Zufriedenheit ist unser Ansporn!

Unser Ziel ist es, den Nutzen und Ertrag der betreuten Objekte zu verbessern und gleichzeitig die Kosten zu optimieren.

Wir haben bis heute noch kein Objekt abgeben müssen. Und so soll es auch in Zukunft bleiben.

Das spricht für uns

- Langjährige Erfahrung in der Immobilienverwaltung
- Qualifizierte Ansprechpartner
- Vermögensschadensversicherung mit einer Versicherungsleistung von 500.000,00 Euro je Schadensfall
- Geordnete Vermögensverhältnisse
- Alle Haus- und Rücklagenkonten werden auf den Namen der Eigentümergemeinschaft geführt
- Langjährige Zusammenarbeit mit ausgewählten und bekannten Banken
- Gewachsene Kontakte zu Rechtsanwälten und Steuerberatern
- Zusammenarbeit mit bewährten, ortsansässigen Architekten und Sachverständigen sowie soliden Handwerksunternehmen und Dienstleistern.

